

## *Аудиторское заключение независимого аудитора*

*Акционерам и Наблюдательному совету  
КБ «Долинск» (АО)*

### *Мнение с оговоркой*

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Коммерческого банка «Долинск» (акционерное общество)<sup>1</sup> подлежащей раскрытию и состоящей из

- Бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2024 год (с изъятиями);
- Отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 год (с изъятиями);
- Отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями);
- Отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями);
- Сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 01 января 2025 года (с изъятиями),

а также примечания, содержащего информацию о принципах подготовки публикуемой бухгалтерской (финансовой) отчетности<sup>2</sup>.

По нашему мнению, за исключением неполного раскрытия информации, указанного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая публикуемая отчетность КБ «Долинск» (АО) за 2024 год подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с форматом, приведенным в Информационном письме Банка России от 22 января 2025 г. № ИН-03-23/70 «О требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году», на основе установленных в Российской Федерации правил составления бухгалтерской (финансовой) отчетности с учетом ограничений на раскрытие информации, содержащихся в Решении Совета директоров Банка России от 24 декабря 2024 г. «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году»<sup>3</sup>.

<sup>1</sup> Далее – КБ «Долинск» (АО), Банк.

<sup>2</sup> Далее – Публикуемая отчетность.

<sup>3</sup> Далее – Требования к составлению публикуемой отчетности.

### ***Основание для выражения мнения с оговоркой***

Банк подготовил годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2024 год в порядке, установленном Указанием Банка России от 04.09.2013 г. № 3054-У<sup>1</sup>, Указанием Банка России от 27.11.2018 г. № 4983-У<sup>2</sup>, иными нормативными актами Банка России. Мы провели аудит указанной отчетности и составили модифицированное аудиторское заключение о ней, датированное 31 марта 2025 года.

Основанием для модификации нашего мнения явилось следующее. Бизнес-модель кредитной организации на протяжении ряда лет не демонстрирует своей эффективности и носит кэптивный характер. Деятельность КБ «Долинск» (АО), при росте капитала<sup>3</sup> в 2022 году на 119 650 тыс.руб., в 2023 году на 188 618 тыс.руб. в 2024 году на 480 828 тыс.руб., является убыточной. Убыток Банка за 2022 год составил 80 350 тыс.руб., за 2023 год - 211 382 тыс.руб., за 2024 год - 366 533 тыс.руб. Денежные потоки от операционной деятельности в 2023-2024 году имели отрицательное значение в сумме 155 171 тыс.руб. и 92 684 тыс.руб. соответственно. Несмотря на намерения и возможности акционера кредитной организации и в дальнейшем оказывать финансовую поддержку, эта ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Информация по этому вопросу, раскрыта в бухгалтерской (финансовой) отчетности, не является адекватной.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

### ***Важные обстоятельства – принципы составления публикуемой отчетности и ограничения в отношении использования***

Мы обращаем внимание на Примечание к публикуемой отчетности, в котором изложена информация о принципах, лежащих в основе подготовки публикуемой отчетности. Публикуемая отчетность подготовлена с целью исполнения требований нормативных правовых актов Банка России о раскрытии кредитными организациями отчетности и информации в 2025 году с учетом установленных ограничений. Как следствие, она может быть непригодна для иной цели. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с указанными обстоятельствами.

### ***Ответственность руководства и членов Наблюдательного совета КБ «Долинск» (АО) за публикуемую отчетность***

Председатель Правления кредитной организации<sup>4</sup> несет ответственность за подготовку публикуемой отчетности в соответствии с Требованиями к составлению публикуемой отчетности и такую систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки публикуемой отчетности, не содержащей существенных искажений, вызванных недобросовестными действиями или ошибками.

<sup>1</sup> «О порядке составления кредитными организациями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности».

<sup>2</sup> «О формах, порядке и сроках раскрытия кредитными организациями информации о своей деятельности».

<sup>3</sup> Увеличение капитала связано с безвозмездным финансированием и привлечением субординированных займов от акционера Банка.

<sup>4</sup> Далее - руководство.

При подготовке публикуемой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление публикуемой отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Наблюдательного совета несут ответственность за надзор за процессом подготовки публикуемой отчетности КБ «Долинск» (АО).

### ***Ответственность аудитора за аудит публикуемой отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что публикуемая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой публикуемой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения публикуемой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении на соответствующее раскрытие информации в публикуемой отчетности или, если такое раскрытие информации является не надлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность очевых значений, рассчитанных руководством, если такие имеются, и соответствующего раскрытия информации.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Наблюдательного совета, доводя до их сведений, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор ООО «РИАН-АУДИТ» (ОРНЗ 12006049162)  
руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение  
Байрамгалин Ринат Уралович  
ОРНЗ 22006108541

31 марта 2025 года



*Ринат*

*Audируемое лицо:*

Коммерческий банк «Долинск»  
(акционерное общество), (КБ «Долинск» (АО))  
ОГРН 1026500538240 от 26.11.2002 г.  
Зарегистрировано Банком России  
21.11.1990 г. № 857.

Местонахождение:

693010, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 145.

*Audиторская организация:*

Общество с ограниченной ответственностью  
«РИАН-АУДИТ», (ООО «РИАН-АУДИТ»)  
ОГРН 1037709050664 от 10.06.2003 г.  
ОРНЗ 12006049162,  
член Саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциации «Содружество» с 18.02.2020 г.

Местонахождение:

127642, г. Москва, проезд Дежнева, д.1, Эт.10,  
пом.ХII, оф.1005.

Форма  
Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
64401	09316609	857

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)

за 2024 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

Коммерческий банк "Долинск" (акционерное общество)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 145

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>I. АКТИВЫ</b>				
1	Денежные средства	X	306326	254450
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	571849	283172
2.1	обязательные резервы	X	7171	4020
3	Средства в кредитных организациях	X	1692324	569981
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X		
4а	Производственные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	6032163	5181552
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X		
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X		
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X		303
10	Отложенный налоговый актив	X		
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	314639	289289
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X		
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	8966298	6626430
<b>II. ПАССИВЫ</b>				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X		
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	7468762	5764734
16.1	средства кредитных организаций	X	65722	
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	7403040	5764734
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	4531181	3401842
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X		
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X		
17а	Производственные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги	X		
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X		
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X		
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	20003	20003
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X		
21	Отложенные налоговые обязательства	X	42903	8781
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	7701395	5842355
<b>III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>				
25	Средства акционеров (участников)	X	127527	127527
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	6793	6793
28	Резервный фонд	X	6444	6444
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X		
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	12428	13393
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X		
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	1045000	795000
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X		
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долговых инструментов	X	597361	
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X		
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	-530650	-165082
38	Всего источников собственных средств	X	1264903	784075
<b>IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
39	Безотывыевые обязательства кредитной организации	X	446990	248679
40	Выданные кредитной организацией гарантами и поручительства	X	0	7366
41	Условные обязательства некредитного характера	X		

Административный директор

Главный бухгалтер

Начальник планово-экономического отдела

Телефон:



Сидоренко Алексей Сергеевич

Терина Ольга Александровна

Ефимова Юлия Владимировна

25 марта 2025 г.

Сообщение к отчету: Банк принял решение о раскрытии информации в соответствии с письмом ИН-03-23/2 от 16.01.24 г. и решением Совета Директоров БР от 24.12.24 г.

Форма  
Банковская отчетность

Код территории ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	Регистрационный номер (порядковый номер)
64401	09316609	857

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
(публикуемая форма)  
за 2024 год

Полное фирменное наименование  
кредитной организации

Коммерческий банк "Долинск" (акционерное общество)

Адрес кредитной организации в пределах места  
нахождения кредитной организации

693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 145

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.		Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
			2	3	
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X		1456583	502619
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X		789551	230985
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X		667032	271634
1.3	от вложений в ценные бумаги	X			
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X		830462	180244
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X			
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X		830462	180244
2.3	по выпущенным ценным бумагам	X			
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X		626121	322375
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X		-116548	-5977
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X		-12359	-1045
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X		509573	316398
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X			
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X			
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X			
9	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X			
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X		X	X
11	Чистые доходы от перевозки иностранной валюты	X		X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X			
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X		X	X
14	Комиссионные доходы	X		308113	184198
15	Комиссионные расходы	X		265152	138964
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X			
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X			
18	Изменение резерва по прочим потерям	X		-5343	-198
19	Прочие операционные доходы	X		17922	20803
20	Чистые доходы (расходы)	X		726345	546098
21	Операционные расходы	X		1058584	748756
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X		-322239	-202658
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X		33329	8769
24	Прибыль (убыток) от продолжющейся деятельности	X		-365568	-211427
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X			
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X		-365568	-211427

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс.руб.		Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
			2	3	
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X		-365568	-211427
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X		X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X		-170	56
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X		-170	56
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X			
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X		795	11
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X		-965	45
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X			
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X		X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X		X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X		X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X			

8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X		
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	-965	45
10	Финансовый результат за отчетный период	X	-366533	-211382

Административный директор

Главный бухгалтер

Начальник планово-экономического отдела

25 марта 2025 г.



Сидоренко Алексей Сергеевич

Терина Ольга Александровна

Ефимова Юлия Владимировна

1	Банковская отчетность
	Код кредитной организации (филиала)
	по ОКПО регистрационный номер (порядковый номер)

64401

09316609

857

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ**  
**(публикуемая форма)**  
**на "1" января 2025 г.**

Полное фирменное наименование кредитной  
организации (головной кредитной организации  
банковской группы)

Коммерческий банк "Долинск" (акционерное общество)

Адрес кредитной организации (головной кредитной  
организации банковской группы) в пределах места  
нахождения кредитной организации (головной  
кредитной организации банковской группы)

693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 145

Код формы по ОКУД 0409808  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

**Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала**

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоймость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоймость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	X	X	134320
1.1	объявленными акциями (долгими)	X	X	134320
1.2	привилегированными акциями	X	X	292886
2	Нераспределенная прибыль (убыток):			396907
2.1	прошлых лет	X	X	292886
2.2	отчетного года	X	X	396907
3	Резервный фонд			6444
4	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/– строка 2 + строка 3)	X	X	433650
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе: недосозданные резервы на возможные потери	X	X	81650
5.1				51883

5.2	Вложения в собственные акции (доли)		X		X		X		X
5.3	отрицательная величина добавочного капитала		X		X				
6	Базовый капитал		X		X		352000		485788
(строка 4 – строка 5)									
7	Источники добавочного капитала								0
8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:								
8.1	вложения в собственные инструменты добавочного капитала		X		X				
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала		X		X				X
9	Добавочный капитал, итого		X		X				X
(строка 7 – строка 8)									0
10	Основной капитал, итого								485788
(строка 6 + строка 9)									
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:								
11.1	резервы на возможные потери								
11.1.1	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:								
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала								
12.2	просроченная debt-торанская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней								
12.3	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером								
12.4	вложения в сооружение и приобретение основных средств и материальных запасов								
12.5	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшем из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому								
13	Дополнительный капитал, итого								
(строка 11 – строка 12)									
14	Собственные средства (капитал), итого								
(строка 10 + строка 13)									
15	Активы,звещенные по уровню риска								
15.1	необходимые для определения достаточности основного капитала								
15.2	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)								



Административный директор  
Главный бухгалтер

Сидоренко Алексей Сергеевич  
Терина Ольга Александровна

Ефимова Юлия Владимировна

25 марта 2025 г.

Код территории по ОКАТО	по СКПО	Код кредитной организации (доплана)
64401	09316609	857

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выпущенные участниками (участниками)	Эмиссионный доход	Пересечение по справедливой стоимости ценных бумаг, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьщенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенное налоговое обязательство)	Пересечение по справедливой стоимости ценных бумаг, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьщенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенное налоговое обязательство)	Денежные средства финансового инструмента хеджирования	Резервный фонд	Пересечение инструментов хеджирования	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, используемое в оценке изменения кредитного риска (инвестиций)	Изменение по субординированному кредиту (депозитам, заемщикам, кредиторам, заемщикам)	Оценочные разрывы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Код формы			
															Картачная (Полуформа)			
1	1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	Влияние изменений в концепции отчетности	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46345
3	3	Влияние изменения концепции отчетности	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	4	Данные на начало предыдущего отчетного года (сборствование)	X	127527	X	6793	0	0	0	0	0	6444	395000	0	0	0	0	46345
5	5.1	Собственный доход, за предыдущий отчетный период:	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-211427
5.2	5.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	6	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1	6.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	6.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.1	7.1	приобретения	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2	7.2	выбытия	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	9	Дивиденды обязательные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.1	9.1	по обыкновенным акциям	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.2	9.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	10	Прочие выплаты акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	11	Прочие движения (скорректирование)	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	12	Данные за соответствующий отчетный период предыдущего года	X	127527	X	6793	0	0	0	0	0	6444	795000	0	0	0	0	-165082
13	13	Данные на начало отчетного года	X	127527	X	6793	0	0	0	0	0	6444	795000	0	0	0	0	-165082
14	14	Влияние изменений положений учетной политики	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	15	Влияние исправления ошибок	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	16	Данные на начало отчетного года (скорректирование)	X	127527	X	6793	0	0	0	0	0	6444	795000	0	0	0	0	-165082
17	17	Собственный доход за отчетный период:	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-365568
17.1	17.1	прочий совокупный доход	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-365568
17.2	17.2	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.1	18.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.2	18.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Полное фирменное наименование кредитной организации  
находящейся кредитной организацией места  
нахождения кредитной организацией

Коммерческий банк "Дельтис" (акционерное общество)  
693010, Самарская область, г. Южно-Салаватский, ул. Комсомольская, 145

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(публикуемая форма)

на "1" января 2025 г.

19.1	Приобретение	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	выплаты	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20	Платежные стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Дивиденды обуязанных и иных выплаты в пользу акционеров (участников)	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.1	по обанкротившимся активам	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.2	по приватизированным активам	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Прочие выплаты акционеров (участников) и распределение в пользу участников (участниц)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие заимствования	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Данные из отчета о движении денежных средств	X	127527	X	6753	0	12428	0	X	6444	1045000	0	597361	0	0	-530550	1284503

Сидоренко Алексей Сергеевич

Терина Ольга Александровна

Ефимова Юлия Владимировна



Форма Банковская отчетность	
Код кредитной организации (филиала)	Код кредитной организации
Код территории по ОКАТО	по ОКОД
	регистрационный номер (городской номер)
64401	09315669
	857

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА  
И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ**  
(публикуемая форма)  
на - "января 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации  
(головной кредитной организации банковской группы)  
Адрес кредитной организации (головной кредитной организации (главной кредитной организацией  
в пределах места нахождения кредитной организации (главной кредитной организацией  
банковской группы))

Коммерческий банк "Донинвест" (акционерное общество)  
683910, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 145

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (банковской группы)

Номер строки	Наименование подраздела	Номер показания	Фактическое значение		
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной даты	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной даты
1	2	3	4	5	6
1	МАЛЫЙ КАПИТАЛ				8
1.1	Базовый капитал	X	X	X	X
1.2	Базовый капитал, при котором привлеченные средства оцениваются кредитным убытком	X	X	X	X
2	Основной капитал (при полном привлечении заемных средств кредитных убытков)	X	X	9632600	963817
2.1	Собственные средства (капитал), при котором привлеченные заемные средства кредитных убытков	X	X	X	X
2.2	Собственные средства (капитал) при полном привлечении заемных кредитных убытков	X	X	974728	972110
3	Собственные средства (капитал) при полном привлечении заемных кредитных убытков	X	X	X	X
3.1	Активы, увеличенные за выявление кредитных убытков	X	X	X	X
4	АКТИВЫ, ПРИЧИНЕНИЕМ КОТОРЫХ ПОДСЧЕТНЫЙ КОСТАНДИН ОБРАЩЕН В КРЕДИТНЫЙ УБЫТОК	X	X	9415296	8349300
5	Норматив достаточности капитала Н1.1 (Н1.2)	X	X	X	X
5.1	Норматив достаточности капитала при полном применении метода оценки кредитных убытков	X	X	X	X
6	Норматив достаточности основного капитала Н1.2 (Н2.2)	X	X	10.129	10.946
6.1	Норматив достаточности основного капитала при полном применении метода оценки кредитных убытков	X	X	X	X
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) Н1.3 (Н2.3, Н2.6)	X	X	10.275	11.032
7.1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении метода оценки кредитных убытков	X	X	X	X
8	Надбавка к капиталу, внесенная от суммы активов, взвешенных по рыночной цене, процентам	X	X	X	X
9	Автогенез источников капитала	X	X	X	X
10	Надбавка за спекулятивную значимость	X	X	X	X
11	Надбавка к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X	X	X	X
12	Базовый капитал, расчетный для направления на погашение надбавок к нормативам достаточности	X	X	X	X
13	Норматив финансового рычага (капитала) А	X	X	X	X
13.1	Надбавка к нормативу финансового рычага (капитала), внесенная за счет применения метода оценки кредитных убытков, финансового рычага, т.е. обеих	X	X	X	X
14	Норматив финансового рычага (капитала) А	X	X	X	X
14.1	Норматив финансового рычага (капитала) А, банковской группы (Н1.4), процентов	X	X	X	X
14.2	Норматив финансового рычага (капитала) А, банковской группы (Н1.4), процентов, применение которых не требуется	X	X	X	X
15	Норматив кредитосрочной ликвидности	X	X	X	X
16	Выгодополучатель активов, т.е. собственник активов, имеющий право на получение дохода от активов, денежных средств, т.е. руб.	X	X	X	X
17	Норматив кредитосрочной ликвидности Н2 (Н2.7), процентов	X	X	X	X
18	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого стабильного фондовирования)	X	X	X	X
19	Норматив структурной ликвидности, фондовложения ИСФО, тыс. руб.	X	X	X	X
20	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого стабильного фондовирования) Н2 (Н2.9),	X	X	X	X
21	Норматив краткосрочности отдельных видов рисков, процентов	X	X	122.724	123.156
22	Норматив краткосрочности активности Н2	X	X	193.96	186.586
23	Норматив долгосрочной активности Н4	X	X		166.16

Приложение 1. Рассчет кредитного риска на один расчетный день в группу стандартных трансакций №

24	[Норматив чистых активов на конец отчетного периода]	X
25	Норматив чистых активов для кредитной организаций с упрощенным риском на кредиторской стороне баланса (II.22)	X
26	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
27	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
28	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
29	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
30	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
31	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
32	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
33	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
34	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
35	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
36	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X
37	Норматив нормативности кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (I.1) и в приобретение земли (I.2) в группу стандартных трансакций №	X

Расчет 2. Рассчет кредитного риска на финансового риска в группу стандартных трансакций №

на практике 2.1. Расчет кредитного риска на кредиторскую сторону по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)

1	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
2	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
3	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
4	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
5	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
6	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
7	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X
8	Норматив кредиторской стороны по кредитам, предоставленным клиентам (II.4)	X

на практике 2.2. Рассчет кредитного риска на финансового риска в группу стандартных трансакций №

Номер строки	Наименование показателя	Номер показателя	Сумма, тыс. руб.
1	Величина балансовых активов, всего:	3	4
2	Увеличивающаяся поправка на сумму погашенных, привнесенных в уменьшение величины нетто-активов основного капитала	X	X
3	Величина балансовых активов под риском с учетом поправки на кредиторскую	X	X
4	Текущий кредитный риск по операциям с Порт (за вычетом поправки на кредиторскую	X	X
5	Маржа и базы с учетом нестабильности, если применимо, всего	X	X
6	Поправка на разрыв показателей суммы кредиторского обеспечения с Порт, всего	X	X
	(т.е., когда кредиторский риск с учетом поправки на кредиторскую	X	Неприменимо

Расчет 2.2. Рассчет кредитного риска на финансового риска в группу стандартных трансакций №

Номер строки	Наименование показателя	Номер показателя	Сумма, тыс. руб.
1	Величина балансовых активов, всего:	2	4
2	Риск по балансовым активам	3	
3	Величина балансовых активов под риском с учетом поправки на кредиторскую	X	X
4	Текущий кредитный риск по операциям с Порт (за вычетом поправки на кредиторскую	X	X
5	Маржа и базы с учетом нестабильности, если применимо, всего	X	X
6	Поправка на разрыв показателей суммы кредиторского обеспечения с Порт, всего	X	Неприменимо

7	Учредительская поправка на сумму первоисленной варзиличиной марки в установленных случаях	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Поправка в части требований банка - участника киприна к центральному контрагенту по исполнению сделок клиентов	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9	Поправка для учета кредитного риска в отношении базисного лизинга по выпущенным кредитным ценам	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10	Учредительская поправка в части вынужденных выбытий. Порядок	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11	Величина риска по ПДС с учетом строк 4, 5 и 9 за вычетом строк 7, 8 и 10)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12	Риски по отдельным изъявлам ценными бумагами	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13	Поправка на величину нетто в денежной части кредитованых ценных бумагами (без учета неттона), всего (головными операциями кредитованы ценные бумагами с учетом неттона), всего	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
14	Величина кредитного риска на констатена по операциям кредитования ценных бумагами	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15	Величина риска по гарантитивным операциям кредитования ценных бумагами	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16	Требование по операциям кредитования ценных бумагами с учетом поправок, итого (сумма строк 12, 14 и 15 за вычетом строки 13)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
17	Риски по условленным обязательствам кредитного характера (КРД)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
18	Номинальная величина риска по условиям обязательств кредитного характера, всего	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
19	Поправка в части применения кредитованых ценных бумагами заемщика	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20	Величина риска по отдельным изъявлам ценными бумагами с учетом поправок, итого (разность строк 17 и 18)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
21	Изменение в части кредитования ценных бумагами	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
22	Норматив финансового рыночка базы (Н1-4), белорусской группы (Н20-4), процентов (строка 20, строка 21)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



Административный директор  
Сидоренко Алексей Сергеевич

Главный бухгалтер  
*[Handwritten signature]*

Начальник планово-экономического отдела  
Терина Ольга Александровна

Ефимова Юлия Владимировна

25 марта 2025 г.

**Примечание к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности,  
подлежащей раскрытию**

**Принципы, лежащие в основе подготовки  
бухгалтерской (финансовой) отчетности  
КБ «Долинск» (АО) за 2024 год, подлежащей раскрытию.**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 55-ФЗ «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и статью 21 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2022 года № 519-ФЗ), решением Совета директоров Банка России от 24 декабря 2024 года (далее – Решение) кредитные организации, начиная с отчетности и информации за 2024 год, и заканчивая отчетностью и информацией по состоянию на 1 октября 2025 года не раскрывают на общедоступных информационных ресурсах сведения в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащей раскрытию, в соответствии с частью первой статьи 8 Федерального закона № 395-1, приведенные в Приложении 2 к Решению.

Настоящая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность КБ «Долинск» (АО) за 2024 год, подлежащая раскрытию состоит из следующих форм публикуемой отчетности (с изъятиями):

1. Бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2024 год;
  2. Отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2024 год;
  3. Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
    - 3.1. Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2025 года;
    - 3.2. Отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) за период на 1 января 2025 года;
    - 3.3. Сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2025 года,
- и не включает в себя:
- 3.4. Отчет о движении денежных средств (публикуемая форма) на 1 января 2025 года;
  - 3.5. Пояснительную информацию к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

Настоящая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность КБ «Долинск» (АО) за 2024 год, подлежащая раскрытию, использует шаблоны форм публикуемой отчетности, которые являются Приложениями к «Информационному письму Банка России о требованиях к раскрытию отчетности и информации в 2025 году» от 22.01.2025 г. № ИН-03-23/70. Шаблоны содержат сведения, которые не подлежат раскрытию в соответствии с подпунктом 1.3.1 пункта 1 Решения.

Зам. Председателя правления

  
А.В. Новокрещенов

Главный бухгалтер

  
О.А. Терина



«25» марта 2025 г.



Прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью  
17 (Семнадцать) листов  
Генеральный директор  
ООО «РИАН-АУДИТ»  
Байрамгалин Р.У.

